

Memorial do Plano Diretor do Instituto de Ciências Biomédicas - 2011

Introdução

O Instituto de Ciências Biomédicas é uma Unidade da USP reconhecida internacionalmente pela qualidade de pesquisa científica na área.

Como outros Institutos da Universidade, ele foi criado para se dedicar à pesquisa e ministrar disciplinas específicas aos alunos de graduação de Escolas e Faculdades da Universidade da área de conhecimento, eliminando a duplicidade de recursos nestas Unidades.

O Plano Diretor do ICB-2011 refere-se à área ocupada por este Instituto entre a Avenida Professor Lineu Prestes, rua interna de acesso ao Instituto de Biociências, limite com área de reserva de Cerrado e limite com a área ocupada pelo Instituto de Pesquisas em Energia Nuclear - IPEN, abrangendo os edifícios ICB-I, ICB-II e ICB-IV.

O PD ICB-2011 não trata da área do ICB-III, junto ao Hospital Universitário, embora proponha a transferência do Museu de Anatomia Humana deste edifício para a área do PD ICB-2011.

Nas proximidades do ICB foi proposto um local para futuro Refeitório do Sistema COSEAS e também um Restaurante Setorial na Praça do Por-do-Sol (concessão de uso a terceiros) que não fazem parte deste Plano Diretor, mas cuja realização impactará no tempo de permanência da atual Cantina situada no prédio ICB-I.

Sobre a Graduação

(informações do *site* do ICB)

Conforme o *site* do ICB, este Instituto “é responsável pelo ensino das disciplinas das áreas de Anatomia Humana, Fisiologia e Biofísica, Farmacologia, Biologia Celular e do Desenvolvimento, Imunologia, Microbiologia e Parasitologia, pertencentes ao ciclo inicial obrigatório dos Cursos de Medicina, Farmácia e Bioquímica, Medicina Veterinária, Odontologia, Educação Física, Esporte, Enfermagem, Nutrição, Fisioterapia, Fonoaudiologia, Terapia Ocupacional, Ciências Biológicas, Psicologia, Química, Matemática Aplicada e Computacional e, Engenharia Ambiental. Em suas 106 disciplinas, são registradas anualmente cerca de 9 mil matrículas. Dois terços das disciplinas contam com aulas práticas, permitindo ao aluno sedimentar os conceitos transmitidos nas aulas teóricas”.

Transcendendo os objetivos originais de sua criação, o “ICB implantou, a partir de 2005, seu primeiro curso de graduação denominado ‘Ciências Fundamentais para a Saúde’ (Bacharelado). O Curso de Bacharelado em Ciências Fundamentais para a Saúde tem como objetivo a formação de cientistas e professores para o ensino superior nas

ciências fundamentais para a saúde humana e animal, com ênfase em Biologia Celular, Molecular, Estrutural e do Desenvolvimento, Anatomia, Fisiologia, Biofísica, Bioinformática, Farmacologia, Imunologia, Microbiologia e Parasitologia”.

“O Instituto de Ciências Biomédicas conseguiu a aprovação, em dezembro de 2010, do Curso de Graduação em Ciências Biomédicas [...] Algumas disciplinas [...] serão ministradas por outras unidades, como o Instituto de Química, Instituto de Biociências, Instituto de Matemática e Estatística, Faculdade de Medicina e Faculdade de Saúde Pública. O ingresso neste novo curso será realizado por seleção pela FUVEST, iniciando-se já no próximo vestibular, para início do curso em 2012”.

Setores

Partindo do fato de que o ICB oferece formação básica a alunos de diversas outras Unidades da USP, o PD ICB-2011 considerou no estudo de uso do solo e de implantação de novos edifícios a área do Instituto subdividida em três setores, com o objetivo de disciplinar o trânsito de veículos e preservar as atividades de pesquisa do fluxo de público externo:

1. Setor reservado preferencialmente a atividades de interface com outras Unidades e público em geral

Este setor tem acesso direto pela Avenida Professor Lineu Prestes e abrigará o futuro Bloco Didático e Biblioteca e o futuro prédio do Centro de Difusão em Saúde e Museu de Anatomia Humana.

Destina-se a acolher prioritariamente alunos de Graduação de outras Unidades e o público de atividades de Extensão.

2. Setor reservado preferencialmente a atividades de Pesquisa

Área mais interna do terreno, com acesso majoritário de docentes, alunos de pós-graduação e funcionários do ICB.

O PD ICB-2011 propôs neste setor os futuros edifícios voltados para Pesquisa.

3. Setor de Apoio

Área onde edifícios e instalações de apoio à Pesquisa e à Administração deverão ser implantados, como biotérios, garagem de veículos oficiais, almoxarifados e usos assemelhados.

Propostas do PD ICB-2011

1. Toda a área do ICB

1.1. Via de interligação

Para permitir uma integração entre as diversas áreas do ICB foi proposta uma interligação viária unindo duas das entradas existentes.

Os diversos bolsões de estacionamento terão acesso por esta via, excluído o destinado aos alunos do futuro Bloco Didático e o do prédio ICB-II (este último constitui exceção devido à diretriz do PD ICB-2011 de privilegiar o acesso de pedestres).

Foram projetadas duas portarias, com cancelas, no encontro desta via com a Avenida Professor Lineu Prestes.

Será possível estabelecer restrição de acesso a cada bolsão de estacionamento a partir desta via de interligação, mediante a instalação de cancela na entrada, se for o caso.

Veículos de carga, como os de coleta de resíduos sólidos, poderão circular na área do ICB sem necessitar realizar manobras para retornar à Avenida Professor Lineu Prestes. Mesmo alguns dos bolsões de estacionamento da frente do ICB-II foram conectados pelo PD ICB-2011 à via de interligação.

Para viabilizar trecho desta via foi solicitada e obtida junto ao IPEN a devolução de parte da área da USP ocupada por este Instituto.

A licitação da via de interligação está a cargo da Cocesp, com os elementos técnicos (à exceção da iluminação externa) fornecidos por esta Dvpl / Coesf.

Foi solicitada à Cocesp a licença ambiental para extração de árvores na área de implantação da via e conexões com bolsões próximos.

1.2. Eixo de Pedestres e calçadas

Foi proposto um eixo de uso exclusivo de pedestres interligando vários prédios existentes e futuros do ICB: com início junto ao futuro Centro de Difusão em Saúde e o Museu de Anatomia Humana, passando pelos térreos do Bloco Didático proposto, ICB-IV e ICB-I e terminando na entrada do Novo Bloco de Pesquisa.

Para a passagem no térreo do ICB-I deverão ser deslocados alguns dos usos existentes. Com a transferência dos usos do ICB-I para os prédios projetados (Bloco Didático, Laboratório de Experimentos Crônicos e Novo Bloco de Pesquisa), esta passagem se tornará viável.

Este eixo de pedestres será acessível e coberto (passarela coberta), conforme indicado em cortes no projeto anexo.

Deverá ser demolida e reconstruída uma escada de emergência do Edifício ICB-IV para construção de um dos trechos desta passarela coberta.

Calçadas (uma acessível) ligarão este Eixo ao prédio do ICB-II, ao futuro Laboratório de Experimentos Crônicos e ao ponto de ônibus.

1.3. Estacionamentos e Acessos

Foram propostas várias adequações nos estacionamentos existentes, tanto para ampliação de vagas como conexão à via de interligação proposta.

Este último é o caso de parte dos estacionamentos existentes na área da frente do prédio ICB-II, permitindo criar um acesso de pedestres do ponto de ônibus (em nova localização) até a entrada do ICB-II, substituindo a via de acesso aos estacionamentos. Ver PD ICB-2011.

Será necessário solicitar à Cocesp a alteração do local do ponto de ônibus, o que irá aumentar a segurança dos pedestres na travessia da Avenida Professor Lineu Prestes.

Para atender aos futuros prédios do Centro de Difusão em Saúde / Museu de Anatomia e Bloco Didático foi proposta a adequação de um estacionamento existente, com nova entrada pela Avenida Professor Lineu Prestes e acerto nas duas extremidades, criando-se vaga para carga e descarga e vagas para portadores de necessidades especiais. Também para atender a estes dois prédios foi proposto um novo estacionamento com acesso pela Via de Interligação.

Foi proposta a adequação da entrada do estacionamento previsto junto ao Biotério de Ratos em relação ao traçado da futura via de interligação. Este trabalho foi realizado em conjunto com a Dvpr.

1.4. Lixeiras

A Planta de implantação Geral do PD ICB-2011 indica áreas para construção de lixeiras para resíduos comuns, recicláveis e hospitalares (a área utilizada pelo ICB-II será mantida).

No entanto, a Cocesp pretende instalar lixeiras tipo caçambas, com tampa. Sugerimos que o assunto seja tratado diretamente pela unidade com a Cocesp, consultando-se a Coesf se houver alteração dos locais escolhidos.

2. **Propostas no Setor de atividades de interface com outras Unidades**

*Av. Corifeu de Azevedo Marques, 1909 • Butantã • São Paulo • SP
Tel (11) 3091-3108 • Fax (11) 3813 5414 • e-mail: coesf@usp.br • www.coesf.usp.br*

2.1. Proposta de implantação e volumetria de edifício em três pavimentos e modulação estrutural de 9x9metros, com jardim central, para abrigar o Centro de Difusão em Saúde e o Museu de Anatomia Humana. Este edifício foi localizado na frente do acesso ao Museu de Arqueologia e Etnologia – MAE e ao Museu de Zoologia – MZ, que serão construídos no outro lado da Avenida Professor Lineu Prestes.

A transferência do Museu de Anatomia liberará área no ICB-III, possibilitando melhorias na entrada principal deste prédio.

O Centro de Difusão em Saúde é uma iniciativa conjunta do ICB, FM, EE e outras Unidades voltadas para a saúde.

2.2. Bloco Didático

Este edifício está previsto em 5 pavimentos, com térreo parcialmente livre.

O Bloco Didático deverá abrigar em suas salas de aulas práticas e teóricas tanto os alunos dos cursos de graduação do ICB quanto os numerosos alunos de outras Unidades da USP matriculados em disciplinas ministradas por este Instituto.

A Dvpl / Coesf participou de várias reuniões com uma comissão designada pela Diretoria do ICB para definir aspectos do bloco Didático, como a proposta de portas duplas na entrada das salas de aula, visando redução de ruído proveniente da circulação.

Para a construção deste prédio será necessária a demolição de uma ala em um pavimento do prédio ICB-IV.

A Biblioteca do ICB será transferida para o térreo deste edifício, o que liberará área atualmente ocupada no prédio ICB-I. A construção do Bloco Didático também liberará espaços no ICB-I atualmente ocupados com salas de aula e laboratórios didáticos.

No térreo do Bloco Didático estão previstos espaços para uso das entidades representativas dos estudantes do ICB.

Foi solicitada à Cocesp a licença ambiental para extração de árvores na área de intervenção da obra do Bloco Didático.

2.3. Praça de Convivência e Café

Entre o futuro Bloco Didático, o prédio do ICB-IV e o prédio do ICB-I foi proposta uma praça de convivência, espaço este inexistente no ICB.

Esta praça poderá receber mesas do Café / Lanches proposto em substituição a um dos anfiteatros do térreo do ICB-IV (no Bloco Didático haverá a reposição deste anfiteatro).

O Café/ Lanches será estratégico para induzir o uso da praça e a convivência.

3. Propostas no Setor de Pesquisa

3.1. Edifício Conjunto ICB / IB para Pesquisa

Este edifício foi proposto no limite das áreas ocupadas pelo ICB e pelo IB. O prédio servirá na metade reservada ao ICB para desafogar os usos de pesquisa existentes no prédio ICB-II.

Será necessário um corte de terreno para criar um acesso no nível do Instituto de Biociências.

O projeto executivo deste edifício está a cargo de escritório de arquitetura contratado pela Unidade. Existe compromisso da Coesf para complementação dos recursos para execução do prédio.

Foi solicitada à Cocesp a licença ambiental para extração de árvores na área de implantação.

3.2. Laboratório de Experimentos Crônicos

O Laboratório de Experimentos Crônicos (antes denominado Central de Fármacos) será uma expansão da área dedicada à Pesquisa no ICB.

O prédio, previsto em quatro pavimentos, teve seu estudo preliminar contratado diretamente pela Unidade. Sua implantação, definida pelo PD ICB-2011, demandará a remoção de algumas interferências de um conjunto de utilidades que atende aos edifícios ICB-I e ICB-II.

Para remoção da tubulação de água da SABESP foram iniciadas gestões junto a esta Concessionária pela Dvpr.

Na área frontal deste edifício foi proposta uma praça com possibilidade de uso como pátio de serviços (acesso de veículos de carga).

A Unidade dispõe de parte das verbas para construção do edifício e existe compromisso da Coesf para completar os recursos necessários.

Foi solicitada à Cocesp a licença ambiental para extração de árvores na área de implantação.

3.3. Novo Edifício de Pesquisa (ICB-V)

Este edifício será implantado sobre parte das vagas de estacionamento de acesso restrito existente. O PD ICB - 2011 propôs que estas vagas sejam recriadas em subsolo – ver projeto (planta e cortes).

O edifício foi proposto em cinco pavimentos e deveria ser construído daqui a alguns anos. Porém a situação de uso do edifício ICB-I, com acréscimo ao longo do tempo de novos equipamentos de pesquisa, inclusive nos andares mais altos, alterou esta programação para construção imediata. Ver relatório específico da Dvpr / Coesf a respeito da estrutura deste edifício.

Deverá ser prevista para o ICB-V uma estrutura compatível com altas cargas de equipamentos de pesquisa.

Foi solicitada à Cocesp a licença ambiental para extração de árvores na área de implantação do edifício.

3.4. Reforma e nova utilização do prédio ICB-I

Após a conclusão do Bloco Didático, do Laboratório de Experimentos Crônicos e do Novo Edifício de Pesquisa (ICB-V), para onde serão transferidos os usos que atualmente ocupam o ICB-I, deverá ser elaborado um programa de necessidades para orientar uma reforma nas divisões internas e nas instalações (redes) deste edifício, adequando-o a novos usos.

Nesta ocasião deverá ser estendido o eixo de pedestres nos dois pavimentos em contato com o solo (térreos) do ICB-I e estudada a transferência no todo ou em parte do ICB-III para os demais pavimentos do ICB-I, considerando os limites de carga e sua distribuição decrescente do térreo para os pavimentos superiores.

4. Propostas no Setor de Apoio

4.1. Implantação de um futuro Biotério de Camundongos, conforme solicitação da Unidade. Foi aproveitada a declividade do terreno em direção ao IPEN para se propor a volumetria deste edifício em dois pavimentos. Desta maneira não haverá aterro junto à cerca de divisa do IPEN.

4.2. Foi proposta a transferência do local dos equipamentos de apoio do Biotério de Ratos, em conjunto com a Dvpr/Coesf, para permitir liberar área necessária ao Biotério de Camundongos.

4.3. Implantação da futura Garagem de Veículos Oficiais do ICB, cujo projeto predial foi elaborado por profissional contratado por esta Unidade.

As adequações necessárias no projeto de terraplenagem do estacionamento foram elaboradas pela Dvpl e a Dvpr propôs a reconstrução do abrigo de gás tendo em vista que o atual se situa em cota baixa.

4.4. Reconstrução do Depósito de Resíduos Radiativos, que atualmente se encontra nas proximidades do edifício ICB-I, no Setor de Apoio, demolindo-se a atual Instalação.

Desenhos do conjunto abrangido pelo Plano Diretor ICB-2011

Levantamento Topográfico e Cadastral

Plano Diretor do ICB-2011 – Implantação Geral

Desenhos específicos do Estudo Preliminar do Bloco Didático do ICB

Bloco Didático – Implantação

Bloco Didático – Demolições

Bloco Didático – Plantas do Térreo e 1º Pavimento e Corte (Estudo Preliminar)

Bloco Didático – Plantas do 2º, 3º e 4º Pavimentos (Estudo Preliminar)

Bloco Didático – Planta de Extração de Árvores

Desenhos específicos do Estudo Preliminar do Novo Bloco de Pesquisa

(Proc. 2011.1.127583.1.8)

Novo Bloco de Pesquisa – Implantação

Novo Bloco de Pesquisa – Demolições

Novo Bloco de Pesquisa – Cortes da volumetria

Novo Bloco de Pesquisa – Planta de Extração de Árvores

Desenhos específicos do Estudo Preliminar do Laboratório de Experimentos

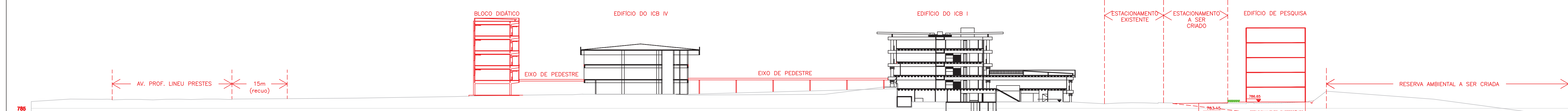
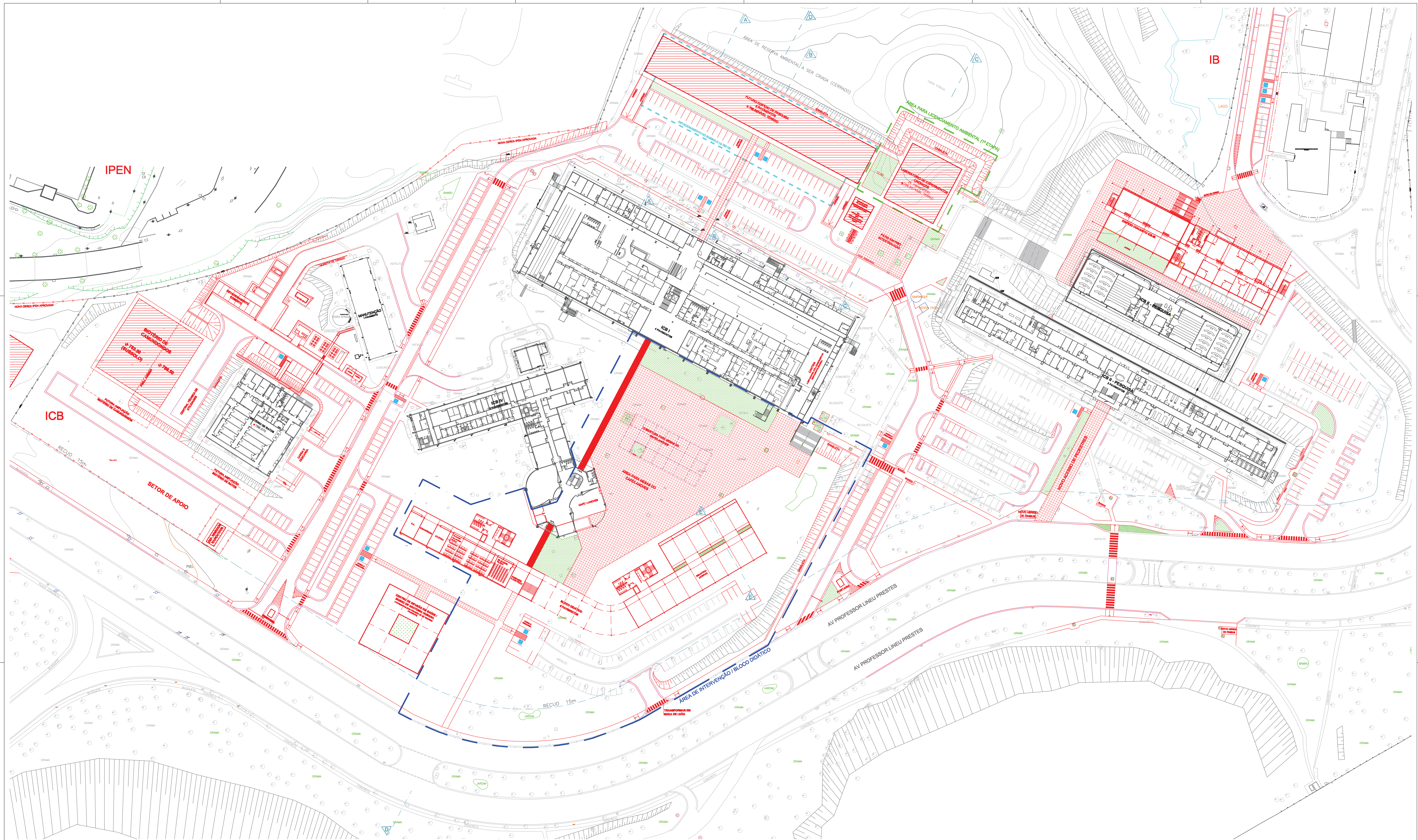
Crônicos (Central de Fármacos)

Lab. Experimentos Crônicos – Implantação

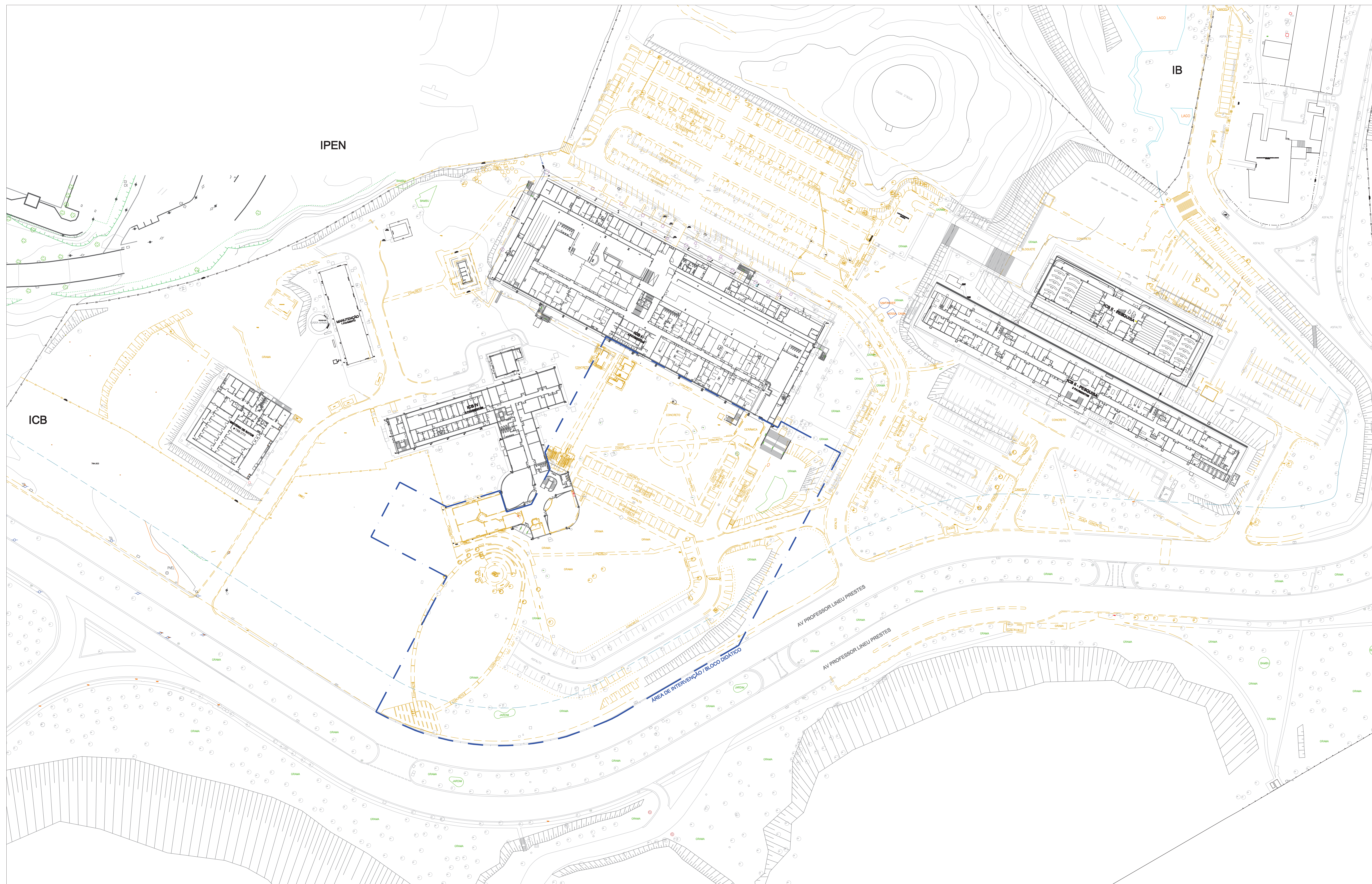
Lab. Experimentos Crônicos – Demolições

Lab. Experimentos Crônicos – Planta de Extração de Árvores

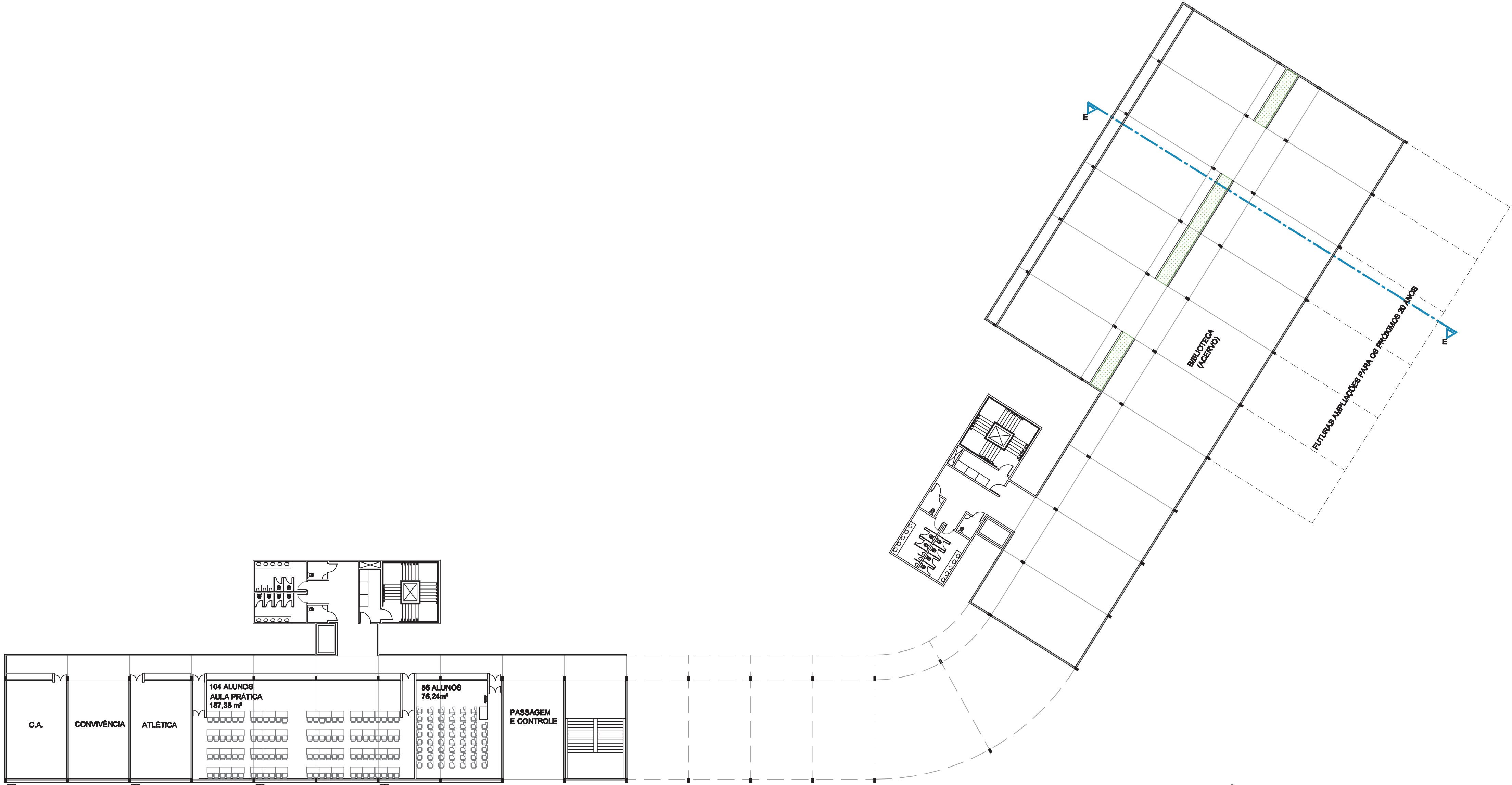
Para as demais propostas é possível elaborar plantas específicas (Implantação, Demolições e Extração de Árvores, a partir da Implantação Geral do PD ICB-2011).



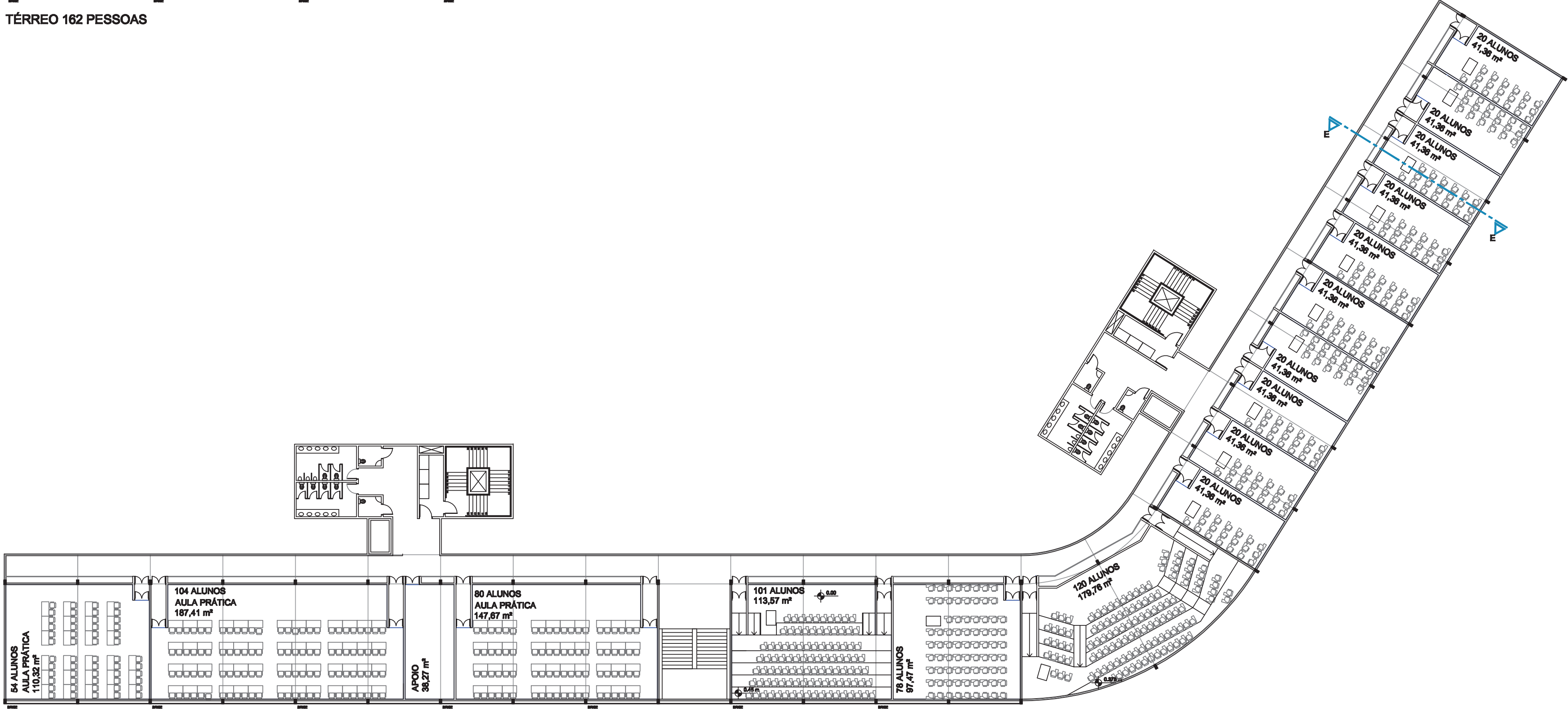
COORDENADORIA DO ESPAÇO FÍSICO DA USP			
Unidade/Órgão	CAMPUS DE SÃO PAULO	Código	
Obras	PLANO DIRETOR DO ICB	Fonte	
Área Técnica	PLANEJAMENTO	Estágio	ESTUDO PRELIMINAR
Título da Folha	IMPLANTAÇÃO GERAL E CORTE DD	Folha nº	
Colaboração	Jéssica D'Elia/Paula Oliveira/Lenita Sena/Igor Lombardi	Data	
Resp. pelo Projeto	Neyde A. Joppert Cabral	Escala	1:500
Verificado		Data	FEVEREIRO / 2012



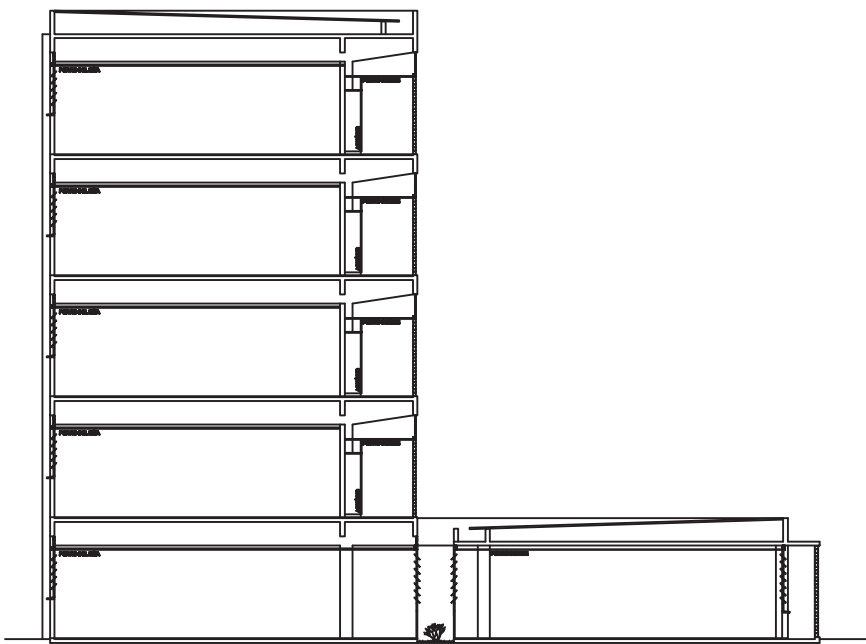
 COORDENADORIA DO ESPAÇO FÍSICO DA USP			
Unidade/Órgão	CAMPUS DE SÃO PAULO	Código	
Obra	PLANO DIRETOR DO ICB	Fonte	
Área Técnica	PLANEJAMENTO	Estágio	ESTUDO PRELIMINAR
Título da Folha	PLANTA DE DEMOLIÇÃO		
Colaboração	Jéssica D'Elia/Paula Oliveira/Lenita Sena/Igor Lombardi	Folha nº	02/05
Resp. pelo Projeto	Neyde A. Joppert Cabral	Escala	1:500
Verificado		Data	FEVEREIRO / 2012
		Arquivo	



TÉRREO 162 PESSOAS



1o PAV 753 PESSOAS

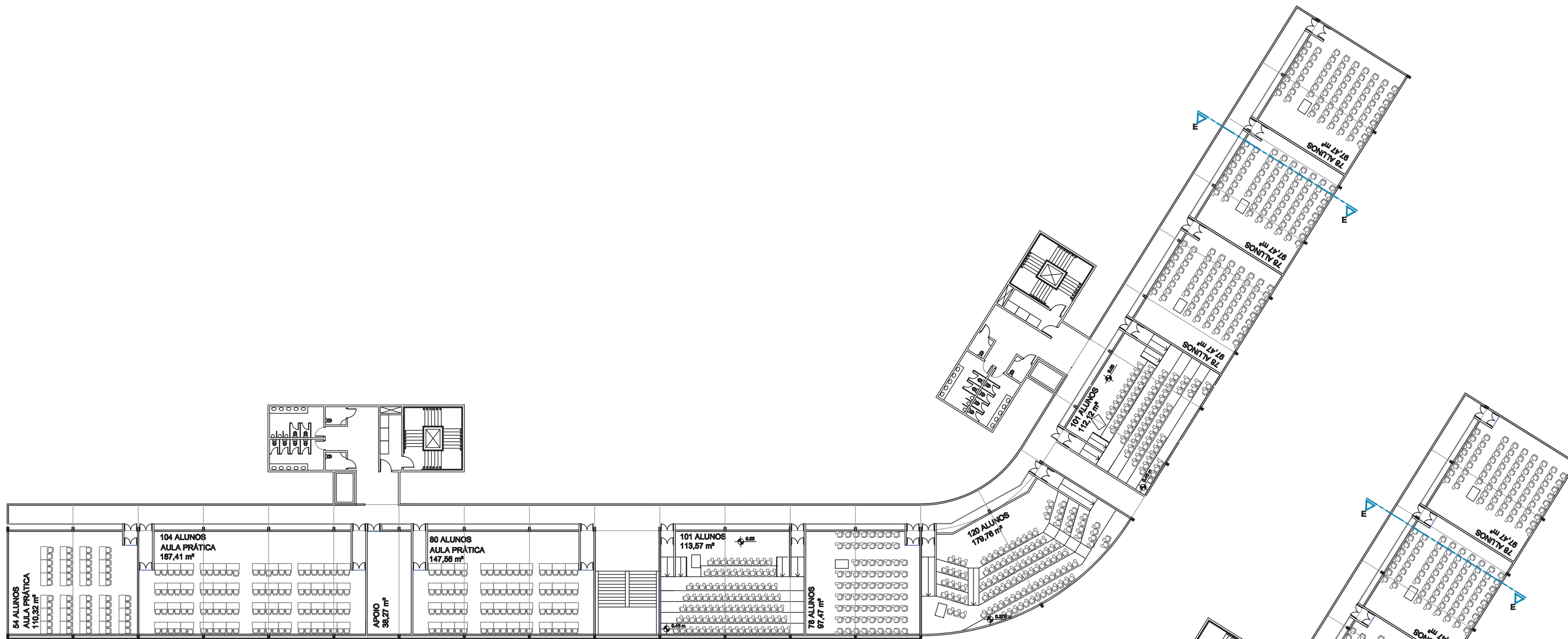


CORTE EE

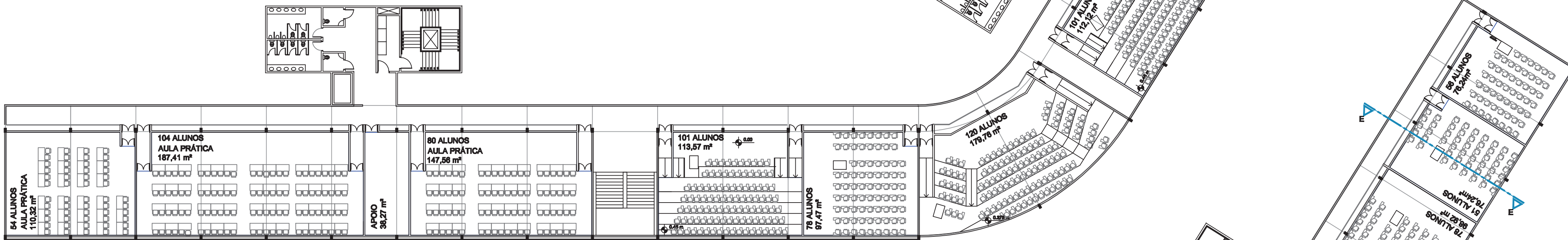


COORDENADORIA DO ESPAÇO FÍSICO DA USP

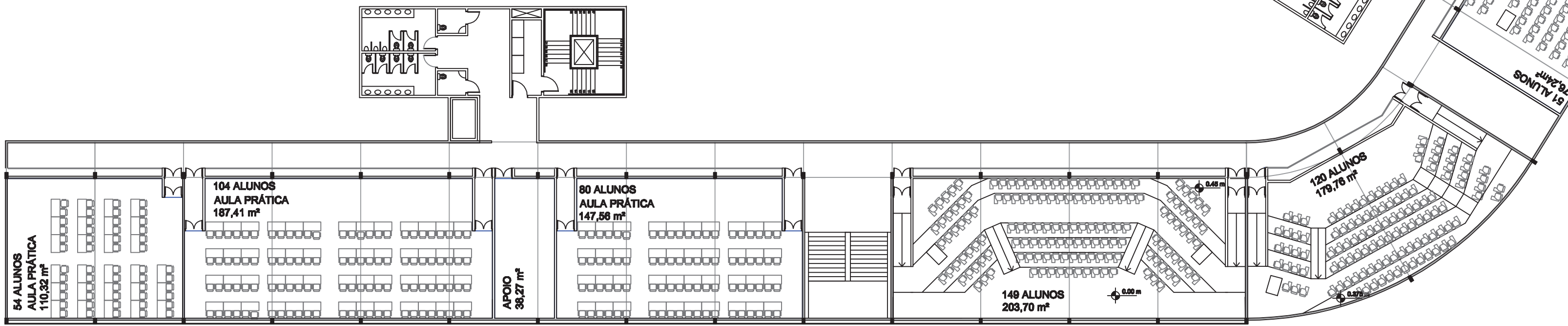
Unidade/Orgão	CAMPUS SÃO PAULO	Código
Obra	PLANO DIRETOR DO ICB – BLOCO DIDÁTICO	Fonte
Área Técnica	PLANEJAMENTO	Estágio
Título da Folha	PLANTAS E CORTE EE	ESTUDO PRELIMINAR
Colaboração	Jéssica D'Elias/Paula Oliveira/Lenita Sena/Igor Lombardi	Folha n° 03/05
Resp. pelo Projeto	Neyde A. Joppert Cabral	Escala 1:250
Verificado	Data FEVEREIRO/2012	Arquivo



2o PAV 861 PESSOAS

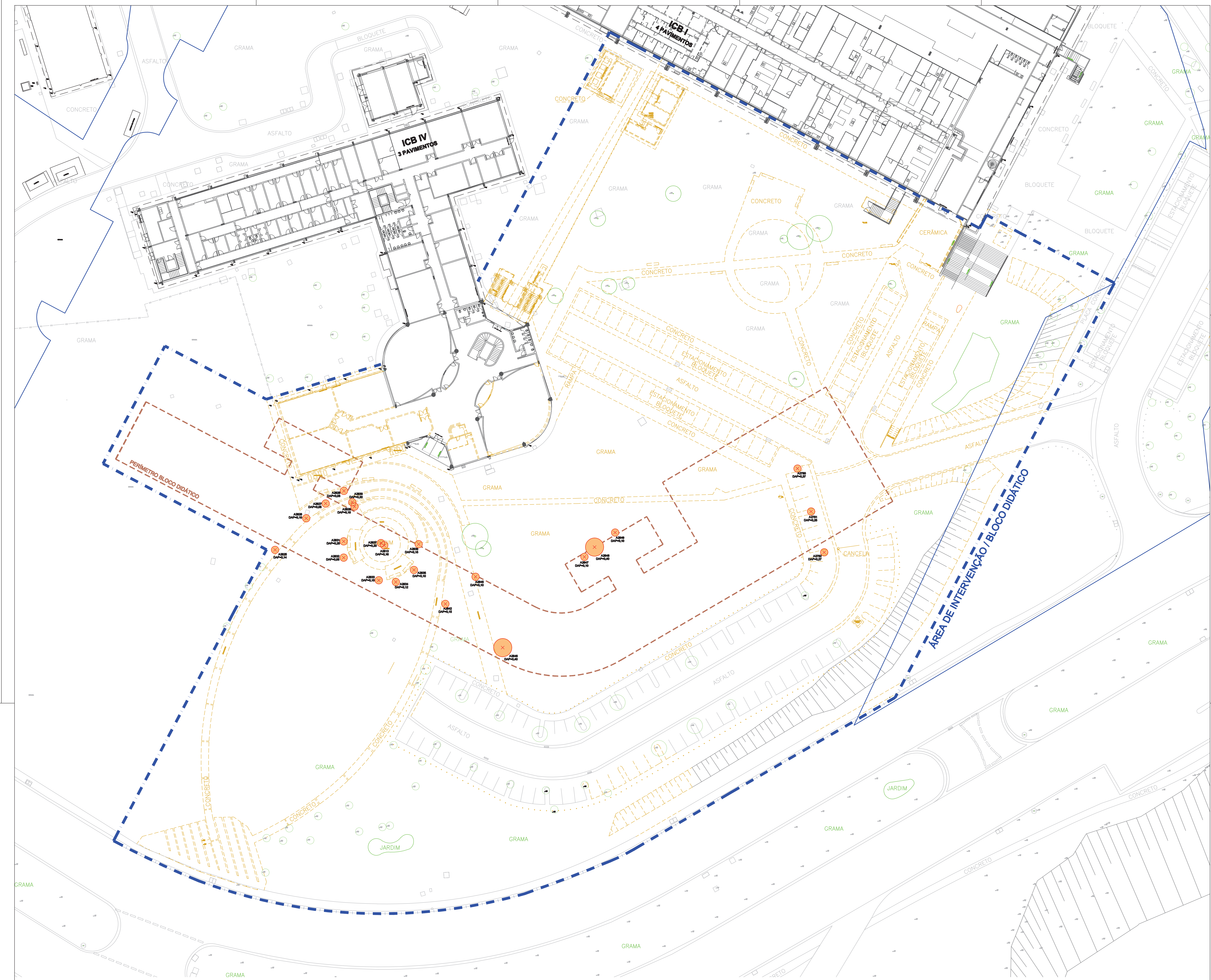


3o PAV 882 PESSOAS



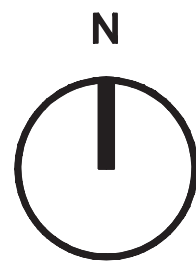
4o PAV 809 PESSOAS

 COORDENADORIA DO ESPAÇO FÍSICO DA USP		
Unidade/Orgão	CAMPUS SÃO PAULO	Código
Obra	PLANO DIRETOR DO ICB – BLOCO DIDÁTICO	Fonte
Área Técnica	PLANEJAMENTO	Estágio ESTUDO PRELIMINAR
Título da Folha	PLANTAS	
Colaboração	Jéssica D'Elias/Paula Oliveira/Lenita Sena/Igor Lombardi	Folha n° 04/05
Resp. pelo Projeto	Neyde A. Joppert Cabral	Escala 1:250
Verificado	Data FEVEREIRO/2012	Arquivo
		Desenho n°



LEGENDA

✖ ÁRVORES A SEREM EXTRAÍDAS (23 ÁRVORES)



COORDENADORIA DO ESPAÇO FÍSICO DA USP		
Unidade/Órgão	CAMPUS DE SÃO PAULO	Código
Obra	PLANO DIRETOR DO ICB	Fonte
Área Técnica	PLANEJAMENTO	Estágio
Título da Folha	PLANTA DE EXTRAÇÃO DE ÁRVORES	
Colaboração	Jéssica D'Elas/Paula Oliveira/Lenita Sena / Igor Almeida	Folha 05 /05
Resp. pelo Projeto	Neyde A. Joppert Cabral	Escala 1:250
Verificado	Data FEVEREIRO/2011	Arquivo